



Superintendencia de Notariado y Registro

SDR-200

Bogotá, D.C., 11 de mayo de 2026

Señora

YESMITH SANTOS PANQUEVA

yesmith.santos@gmail.com

Bogotá D.C. Bogotá D.C.

Asunto: PQRS DOCU Rad. SNR2026ER-103395-2 de fecha 17 de abril de 2026.

Respetada Señora Yesmith

Reciba un cordial, en atención a la PQRS relacionada en el asunto, donde en manifiesta en algunos apartes lo siguiente:

(...)1. El día 18 de febrero de 2026 fue radicada la escritura pública No.1783 del 30 de diciembre de 2025, expedida por la Notaría Única del Círculo de Engativá, correspondiente al acto de cancelación de patrimonio de familia, aclaración y liquidación de sociedad conyugal, ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos ZonaCentro, bajo el turno No. 2026-50C-6-12241, correspondiente al folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1562977.\n2. En su momento, se nos informó que el trámite tendría una duración aproximada de hasta 45 días, plazo que ya se encuentra ampliamente superado sin que a la fecha se haya obtenido respuesta de fondo ni finalización del proceso.\n3. El 26 de marzo de 2026 se radicó solicitud de información sobre el estado del trámite, la cual fue respondida indicando que la respuesta sería emitida bajo el radicado No.SNR2026ER-083960-2 dentro de un término de 15 días, sin que a la fecha se haya recibido respuesta.\n4. El 30 de marzo de 2026 se presentó una nueva solicitud, obteniendo como respuesta el radicado No. SNR2026ER-085671-2, igualmente sin respuesta a la fecha.\n5. El 10 de abril de 2026 se radicó nuevamente solicitud de información, bajo el radicado No. SNR2026ER-094624-2, sin que hasta el momento se haya emitido respuesta.(.)”

Me permito dar contestación en los siguientes términos.

Esta Superintendencia Delegada para el Registro, en cumplimiento de las funciones de orientación, inspección, vigilancia y control que realiza a las Oficinas de Instrumentos Públicos del País – ORIP, en el marco de nuestras competencias funcionales, de acuerdo con las estipulaciones del numeral 2 del artículo 23 del Decreto 2723 de 2014, modificado por el artículo 5 del Decreto 1554 de 2022.

Al consultar la trazabilidad en el sistema misional VUR, se determina que el turno de documento con radicado número 2026-50C-6-12241, figura entregado desde el día 24 de abril de 2026. Ver anexo



Superintendencia de Notariado y Registro



Detalles de Turno

Datos básicos de Turno

Número del Turno	2026-50C-6-12241
Fecha de Radicación	18/02/2026
Número de Recibo	620377832
Valor Pagado	2,471,900
Valor por Pagar	0
Valor Devuelto	0
Valor por Devolver	0
Estado Actual	ENTREGA
Estación Asignada	X-ENTREGA.DOC.50C
Resolución	INSCRITO
Relación Actual	2026-50C-9579
Fase Relacion Actual	REG_ENTREGA
Origen	SIR

Historial de fases del turno

FASE	FECHA
SOLICITUD	18/02/2026 10:42:57 AM
CONFRONTAR	18/02/2026 10:42:58 AM
REPARTO REGISTRO	24/02/2026 10:23:26 AM
CALIFICACION	25/02/2026 08:45:11 PM
MESA CONTROL	20/04/2026 12:01:07 PM
FIRMAR REGISTRO	20/04/2026 02:36:48 PM
CERTIFICADOS ASOCIADOS	22/04/2026 09:26:17 AM
DESANOTADO	22/04/2026 11:26:53 AM
ENTREGA	24/04/2026 09:40:50 AM

Teniendo en cuenta lo anterior, se le sugiere que se acerque a la ventanilla de la Oficina de Registro para reclamar las constancias de inscripción y pueda verificar si la misma se practicó conforme a lo requerido y que el folio refleja la real situación jurídica del inmueble según el art. 49 de la ley 1579 de 2012 o Estatuto de Registro.

Cordialmente,

ALFONSO GARCIA MANASSE

Superintendente Delegado para el Registro
Superintendencia Delegada para el Registro



Superintendencia de Notariado y Registro



Documento Firmado Electrónicamente

Elaboró: MARY GARCIA TEUTA / SDR

Revisó: MILENA GOMEZ PINEDA. ALFONSO GARCIA MANASSE / SDR

Aprobó: . MILENA GOMEZ PINEDA / SDR